

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Edisi : Senin, 02 Mei 2016

Berikut ini adalah Project Updates Hari Senin, 02 Mei 2016 yang disarikan dari berbagai sumber. Untuk selengkapnya dapat berlangganan layanan khusus info tender proyek di www.tender-indonesia.com dengan menghubungi PT. Tender Indonesia, Saudari Linagie (021-6247372) atau email : member@tender-indonesia.com.

DAFTAR ISI :

1. PENGOLAHAN KILANG KASIM DIOPTIMALKAN
2. NEWPORT PARK MELUNCUR SETELAH LEBARAN
3. GARUDA INDONESIA PERBANYAK RUTE MENENGAH
4. HK TAMBAH KONDOTEL DI YOGYAKARTA
5. 12 PELABUHAN DI SULUT BEROPERASI
6. TOTAL UPDATE TENDER SENIN, 02 MEI 2016 SEBANYAK 856 PROYEK TENDER

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

[KATEGORI : OIL AND GAS]

1. PENGOLAHAN KILANG KASIM DIOPTIMALKAN

SORONG - PT Pertamina (Persero) menyiapkan dana Rp222 miliar untuk mengoptimalkan Kilang Kasim yang berlokasi di Sorong, Papua Barat sehingga dapat menerima pasokan minyak mentah dari luar Papua.

Dana Rp222 miliar tersebut akan digunakan untuk membangun infrastruktur seperti tangki penyimpanan minyak, pipa, dan dermaga.

Direktur Utama Pertamina Dwi Soetjipto mengatakan pengoperasian Kilang Kasim memang belum sesuai dengan keekonomian. Menurutnya, fasilitas di Kilang Kasim hanya bisa mengolah minyak mentah menjadi Premium dan Solar.

Kilang Kasim saat ini hanya menghasilkan 20% Premium, 45% Solar, dan sisanya 35% menjadi residu. Residu yang dihasilkan tidak dapat diolah kembali menjadi produk lain karena tidak ada fasilitas pengolahan yang memadai di kilang itu.

Selain itu, pasokan minyak mentah dari Blok Walio di Papua Barat turun menjadi 5.400 barel per hari dibandingkan dengan sebelumnya 10.000 bph. Penurunan pasokan minyak dari Blok Walio disebabkan adanya penurunan produksi di tingkat hulu.

Sebagai antisipasi dari penurunan pasokan minyak mentah tersebut, Pertamina akan membangun tangki penyimpan minyak mentah beserta fasilitas seperti pipa dan dermaga yang mempermudah pasokan minyak dari luar Papua.

"Investasinya sekitar Rp222 miliar," ujarnya saat meninjau Kilang Kasim di Sorong, Minggu (1/5).

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOTHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Pertamina telah memiliki rencana penghentian operasi kilang yang memiliki kapasitas 10.000 bph tersebut. Namun, Pertamina menunjuk General Manager Kilang Kasim pada 2010 untuk melihat peluang pengoperasian yang lebih baik.

Proyek *open access* tersebut, ujar Dwi, merupakan usulan dari karyawan di Kilang Kasim agar kilang bisa menerima pasokan minyak mentah dari luar Papua. Penggunaan alat-alat baru serta pencarian pemasok minyak mentah, katanya, masih dalam proses kajian.

Dengan penambahan tangki penyimpanan minyak mentah tersebut, maka luas area Kilang Kasim akan bertambah menjadi 150 ha dibandingkan dengan sebelumnya 80 ha. "Jadi butuh tangki untuk menampung bahan baku, butuh fasilitas untuk *unloading arm* dari itu," katanya.

Terkait dengan pemasok minyak mentah, tutur, Dwi, masih dalam tahap uji coba. Pasalnya, kilang minyak yang berlokasi di Sorong, Papua Barat itu hanya bisa mengolah minyak mentah satu jenis saja. Sementara, fasilitas pengolahannya harus disesuaikan terlebih dahulu dengan jenis minyak mentah yang akan diolah. "Kita *exercise* mana yang paling bisa lebih efisien."

Dalam kesempatan yang sama, General Manager Refinery Unit VII Kasim I Gusti Bagus Prihanta mengatakan, pihaknya telah melakukan kajian terhadap pasokan dari Lapangan Mudi & Sukowati di Jatim yang memproduksi 40.000 bph. Namun, pihaknya membutuhkan infrastruktur berupa tangki. "Pernah, kami uji coba dan berhasil."

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : PROPERTY]

2. NEWPORT PARK MELUNCUR SETELAH LEBARAN

BEKASI - PT Lippo Cikarang Tbk. segera meluncurkan menara apartemen keenam yakni Newport Park di proyek andalannya Orange County di Cikarang, Bekasi, Jawa Barat seiring dengan meningkatnya kebutuhan akan hunian dan fasilitas penunjang kehidupan ekspatriat.

Direktur/*Chief Marketing Officer* PT Lippo Cikarang Tbk. (LICK) Stanley Ang mengatakan, menara keenam tersebut akan segera diluncurkan pada kuartal 111/2016. Menurutnya, perusahaan masih akan melihat stabilitas nilai rupiah untuk memastikan harga jual Newport Park.

"Kami akan meluncurkan setelah Lebaran, kami menyadari meski pertumbuhan sedang melambat kami akan siap dengan berbagai strategi karena kami yakin permintaan pasar terus meningkat," katanya di Cikarang, Sabtu (30/4).

Dia menyatakan hal itu saat menyelenggarakan Japan Week dan Festival Budaya Sakura Matsuri di kawasan Lippo Cikarang sebagai bentuk komitmen untuk memfasilitasi komunitas ekspatriat Jepang yang jumlahnya besar di kawasan itu maupun kawasan industri sekitarnya.

Sakura Matsuri merupakan festival tahunan di Jepang yang digelar untuk memberikan kesempatan bagi masyarakat untuk menikmati keindahan bunga Sakura yang mekar pada saat itu. Lippo berupaya menghadirkan suasana yang sama dalam Festival Sakura Matsuri di Orange County.

Menurut Stanley, perseroan sebelumnya sudah meluncurkan lima kondominium di Orange County, yakni Irvine, Westwood, Pasadena, Burbank, dan Glendale Park Tower.

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

Adapun, Newport Park akan terdiri dari 596 unit dengan 4 tipe yang ditawarkan yakni studio, 1 kamar tidur, 2 kamar tidur, dan 3 kamar tidur. Seperti menara sebelumnya, Newport Park juga akan dibekali fasilitas yang lengkap untuk menunjang gaya hidup.

Dia mengemukakan, Cikarang juga sedang mengalami perubahan kebudayaan. Tak hanya ekspatriat yang banyak menyewa dan tinggal di apartemen, masyarakat lokal pun banyak yang ingin berpindah dari rumah tapak dan merasakan kehidupan di hunian vertikal.

[KATEGORI : AIR TRANSPORTATION]

3. GARUDA INDONESIA PERBANYAK RUTE MENENGAH

JAKARTA - Maskapai penerbangan PT Garuda Indonesia (Persero) Tbk ingin memperbanyak rute penerbangan internasional jarak menengah atau *middle range*. Ini adalah strategi mereka memperkuat posisi di pasar penerbangan luar negeri.

Maka dari itu Garuda Indonesia ingin menambah 17 pesawat pada tahun 2016. Perinciannya, sembilan pesawat untuk Garuda Indonesia dan delapan pesawat untuk Citilink.

Belanja pesawat bersumber dari belanja modal atawa *capital expenditure* 2016 yang berjumlah US\$ 160 juta. Sebanyak 80% belanja modal terpakai untuk membeli pesawat dan 20% sisanya untuk mengembangkan sistem teknologi informasi (TI).

Dari rencana belanja tahun ini, Garuda Indonesia sudah merealisasikan belanja dua unit Airbus 330 dan satu pesawat Boeing 777. "Pesawat-pesawat ini daya jelajahnya lebih panjang 400 mil, dapat memperkuat jarak menengah sampai Istanbul," terang Arif Wibowo, Direktur Utama PT Garuda Indonesia (Persero) Tbk Arief Wibowo, Jumat (29/4).

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Selain mengembangkan rute *middle range*, Garuda Indonesia juga ingin memperkuat rute *ultra long haul* atau rute jarak sangat jauh. Perusahaan berkode GIAA di Bursa Efek Indonesia tersebut mengaku, sejauh ini baru kuat di pasar penerbangan Jepang dan Korea Selatan.

Menurut laporan keuangan kuartal I 2015, Garuda Indonesia mencetak pendapatan US\$ 855,99 juta. Dari penerbangan luar negeri tercatat US\$ 156,9 juta atau berkontribusi 18,34%.

[KATEGORI : PROPERTY]

4. HK TAMBAH KONDOTEL DI YOGYAKARTA

JAKARTA - PT HK Realtindo siap menadahi sumber pendapatan berulang alias *recurring income* yang baru. Anak perusahaan PT Hutama Karya (Persero) itu meluncurkan kawasan hunian vertikal bertajuk H Residential Royal Bintaran di Yogyakarta.

HK Realtindo yakin, proyek baru mereka akan menjadi salah satu pilihan investasi yang prospektif karena berkonsep premium dan terletak di lokasi strategis. "H Residential merupakan proyek unggulan, kami harap bisa menjadi ikon baru kota Yogyakarta," kata Muhammad Fauzan, Direktur Utama PT HK Realtindo dalam keterangan tertulis kepada media, Jumat (29/4).

HK Realtindo tak spesifik membeberkan target pendapatan dari operasional H Residential Royal Bintaran. Manajemen perusahaan ini cuma bilang, mengincar layanan *short stay* dan *long stay*, baik wisatawan, pelancong maupun pelaku bisnis.

Asal tahu saja, H Residential Royal Bintaran Yogyakarta adalah proyek 10 lantai di atas lahan seluas 3.420 meter persegi (m²). Proyek itu berisi 24G unit apartemen, 144 unit kondotel dan sarana komersial. HK Realtindo menggarap proyek bersama dengan PT Anugerah Tri Artha.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Aneka proyek baru adalah bagian dari rencana HK Realtindo mempercantik kinerja. Sebelumnya, perusahaan itu bilang ingin menggelar penawaran saham ke publik atau *initial public offering* (IPO) pada kuartal IV 2016 atau kuartal 12017. Mereka akan melepas 30% saham dengan target perolehan dana Rp 1 triliun.

[KATEGORI : LAND TRANSPORTATION]

5. 12 PELABUHAN DI SULUT BEROPERASI

TAHUNA - Menteri Perhubungan Ignasius Jonan meresmikan 12 pelabuhan laut di wilayah Sulawesi Utara dengan nilai investasi Rp583 miliar.

Ke-12 pelabuhan tersebut yakni Pelabuhan Tahuna, Petta, Bukide, Lipang, Kawaluso, Kahakitang, Kawio, Matutuang, Sawang, Kalama, Buhias dan Amurang.

Menhub mengungkapkan perluasan dan pengembangan kawasan *hinterland* akan menjadi fokus kementerian setelah peresmian 91 pelabuhan pada tahun ini.

"Arahnya itu pengembangan sisi darat. Mau gudang, *portland* atau alat bongkar muat dan lain sebagainya," tegasnya di Tahuna, Kab. Kep. Sangihe, setelah meresmikan 12 pelabuhan, Minggu (1/5).

Ke depannya, dia tidak ingin melihat pelabuhan tanpa memiliki sistem bongkar muat yang efisien dan memadai. Kegiatan bongkar muat di pelabuhan di bawah Kementerian Perhubungan harus menggunakan *forklift*, *reachstacker*, atau *crane*.

"Harus ada *forklift*, *reachstacker*, dan *crane* sehingga proses bongkar muat tidak pakai tenaga manusia lagi. Ini mohon diperhatikan karena efisiensi logistik itu penting," ungkapnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 7

Presented By : www.tender-indonesia.com

Sementara itu, Plt Dirjen Perhubungan Laut Umar Aris menambahkan untuk mewujudkan pergerakan dinamika pembangunan, peningkatan mobilitas manusia, barang dan jasa, serta mendukung pengembangan wilayah diperlukan sarana dan prasarana transportasi laut.

"Kementerian Perhubungan sebagai regulator di bidang transportasi laut mempunyai tugas menyiapkan prasarana dan sarana yang memadai guna mendukung mobilitas manusia dan kelancaran arus barang," ujarnya dalam pidato peresmian 12 pelabuhan di Pelabuhan Tahuna.

Hal ini, tambahnya, pembangunan sarana dan prasarana ini juga dalam rangka mewujudkan sistem logistik nasional yang efisien dan efektif.

Adapun Pelabuhan Tahuna dan Petta merupakan pelabuhan pengumpul secara hierarki pelabuhan. Menurut Plt Dirjen Perhubungan Laut, Pelabuhan Tahuna dan Petta menelan biaya Rp224 miliar.

Pengembangan Pelabuhan Tahuna dilaksanakan selama 11 tahun, sementara Pelabuhan Petta memakan waktu pengembangan selama 10 tahun.

Pelabuhan Budike Kalama, Lipang, Kahakitang, Kawaluso, Matatuang, Kawio, Buhias dan Amurang merupakan pelabuhan pengumpan lokal, sedangkan Pelabuhan Sawang dikategorikan sebagai pelabuhan pengumpan regional.

[KATEGORI : INFO TENDER]

6. TOTAL UPDATE TENDER SENIN, 02 MEI 2016 SEBANYAK 856 PROYEK TENDER

Tender Update Hari Ini Sebanyak 687 Proyek Tender.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com